

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений
от 04 августа 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства в отношении земельного участка, находящегося по
адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, земельный участок 1/30, в части уменьшения
минимального расстояния (отступа): до восточной, южных и западной границ земельного
участка с 3 до 0 метров (отступ от восточной границы земельного участка в месте
примыкания к торцу существующего гаражного комплекса остается равным 3 м).**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 20 от 02 августа 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить МБУ «Архитектурно-планировочное бюро» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, находящегося по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, земельный участок 1/30, в части уменьшения минимального расстояния (отступа): до восточной, южных и западной границ земельного участка с 3 до 0 метров (отступ от восточной границы земельного участка в месте примыкания к торцу существующего гаражного комплекса остается равным 3 м).

Председатель Комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, начальник
отдела Генерального плана Управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»

Е.В. Демина